

DÉ- -BÉTON- -ISATION & CHANTIERS PARTICIPATIFS

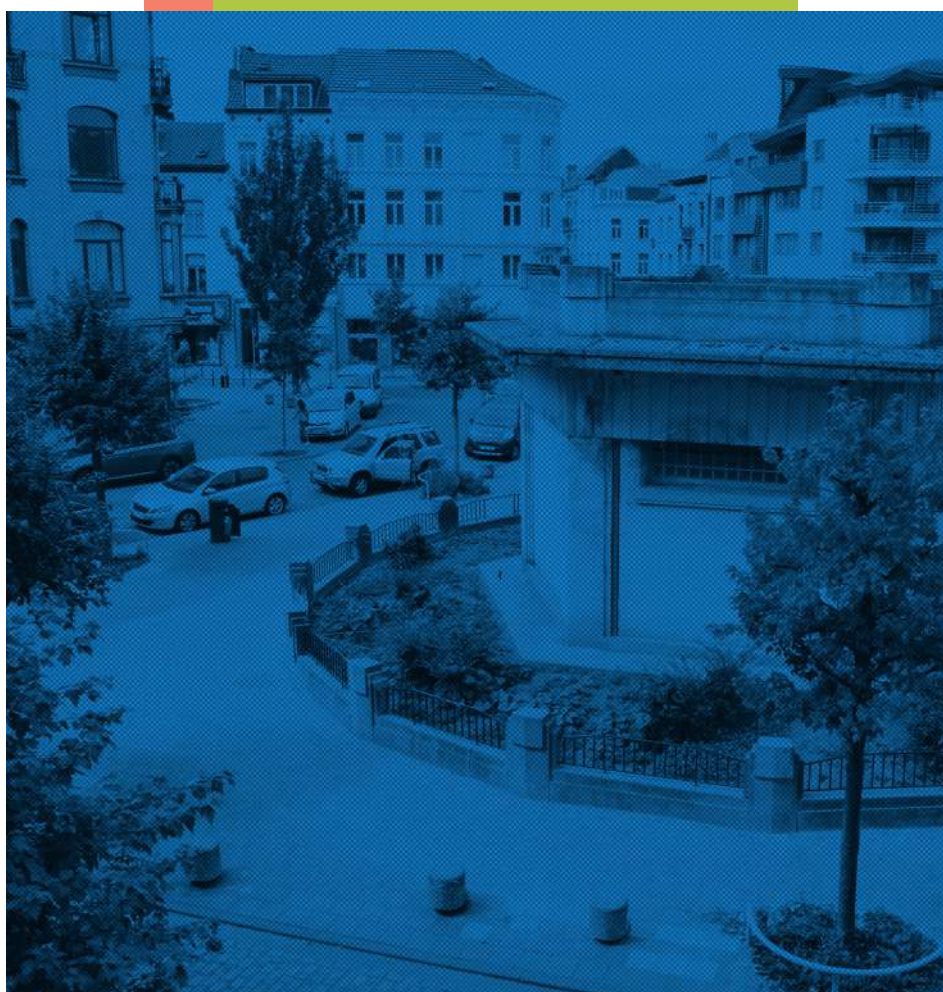
LESS BÉTON

UNIVERSITÉ
POPULAIRE
D'ANDERLECHT

PRÉSENTATION
DU PROJET

SQUARE
PEQUEUR

QUARTIER DU TRIANGLE - CUREGHEM



SOMMAIRE

04 **Description
du projet**

06 **Présentation
des porteurs**

08 **Méthodologie &
partenariat**

10 **Le(s) public(s)**

12 Phasage du projet

Interventions dans l'espace public

18 Résultats attendus



DESCRIPTION DU PROJET

SQUARE ROBERT PEQUEUR

Quartier du Triangle - Cureghem

AMÉLIORATION DES USAGES DU SQUARE

Mobiliers urbains
Service propreté
Circulation

ANIMATIONS & RENCONTRES SUR LE SQUARE

Chantiers & évènements

RÉNOVATION DES FONTAINES

SENSIBILISATION À L'ÉCOLOGIE URBAINE

APPORT EN EAU Installation de citernes de récupération d'eau de pluie

PLANTATION DES PIEDS D'ARBRE

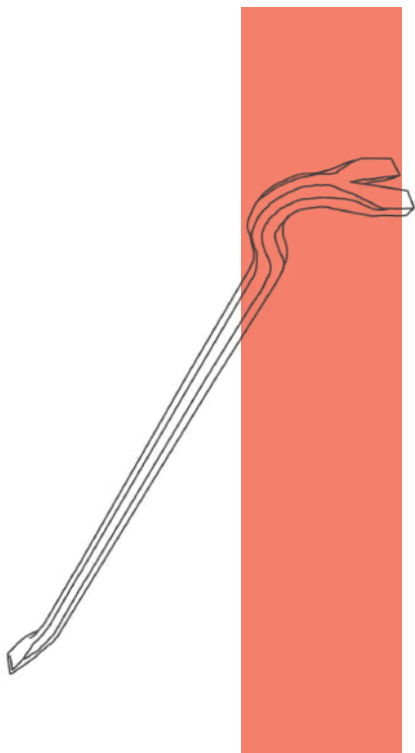
chantiers participatifs
débétonisation

ANALYSE DE LA QUALITÉ DES SOLS

Test de la terre du pourtour de
la cabine électrique

Depuis septembre 2018, l'UPA a déménagé vers de nouveaux locaux situés au premier étage du 19 rue Lambert Crickx. La rue Lambert Crickx est au cœur d'un triangle urbain formé par les rue de l'Autonomie, le boulevard Poincaré et la rue Brogniez. Le périmètre du contrat de rénovation urbaine dans lequel l'Université Populaire d'Anderlecht s'est engagé comprend donc l'ensemble des rues débouchant sur le Square Pequeur : rue Lambert Crickx, rue de l'Autonomie, rue Limnander, rue Gheude et rue Otlet.

Le présent projet s'inscrit donc dans un contexte particulier : un quartier très dense en commerces et en habitations et hautement minéralisé. En outre, le Square Robert Pequeur est vécu et représenté par nombreux commerçants et habitants comme une zone de transit vers d'autres quartiers ou comme une zone dont les usages ne sont pas multiples : soit on y habite, soit on y tient un commerce mais très peu de personnes en font les deux utilisations. Sensibles à la question de l'implication et de l'appropriation du quartier et à l'importance de l'existence de lieux de rencontre et de vie qui puissent fédérer le tissu local, l'Université Populaire d'Anderlecht a pris le temps d'observer et d'analyser son nouvel environnement.



Ainsi, l'Université Populaire d'Anderlecht et Less béton se sont rencontrés autour de l'envie de monter un projet d'appropriation de l'espace public le plus participatif possible. Compte tenu du contexte de pandémie de Covid 19, l'élaboration de ce projet s'est déroulé sur de long mois et est issu de plusieurs dynamiques différentes : rencontres avec les habitants, balades dans le quartier, synthèse des envies des membres de l'UPA et de Less Béton.

Le présent dossier présente le résultat de ce diagnostic du quartier et des pistes d'actions choisies par la majorité des intervenants impliqués jusqu'ici. Certaines des interventions prévues nécessitant des autorisations et l'intervention de tiers, nous espérons qu'il puisse présenter à tous les acteurs une vision d'ensemble la plus claire possible.

PRÉSENTATION DES PORTEURS


UNIVERSITÉ POPULAIRE D'ANDERLECHT

Lieu de production, de transmission et d'échange de savoirs et de savoir-faire accessible à tous. Par l'éducation populaire, l'échange de connaissances et de compétences, la création de réseaux et de liens sociaux, l'UPA vise l'émancipation citoyenne et la participation des personnes à la construction d'une société inclusive et solidaire.


L'Université Populaire d'Anderlecht est une asbl située dans le quartier du Triangle à Cureghem qui existe depuis 2013 et qui a emménagé dans le bâtiment du 19 rue Lambert Crickx en septembre 2018. L'UPA a pour but social de développer des projets socioculturels et sportifs à destination de personnes de tout âge et de tout milieu social et culturel, en passant par des méthodes pédagogiques adaptées au public et aux objectifs de chaque projet,

À travers différentes filières de formations, des ateliers, des stages, des cycles de conférences, une revue et notre programmation culturelle, l'UPA entend promouvoir l'intégration sociale des plus vulnérables, l'égalité et la diversité dans l'ensemble des secteurs de la vie sociale, culturelle et économique l'échange et la connaissance mutuelle entre les différentes communautés.

Le projet présenté pour le contrat de rénovation urbaine Heyvaert-Poincaré (CRU-5) par l'Université Populaire d'Anderlecht prévoyait la création et la pérennisation collective de quatre projets complémentaires de revitalisation et de verdurisation dans une dynamique d'économie circulaire ciblant un quartier de Cureghem autour du Square Pequeur. Ces quatre projets sont :

 La création d'un **jardin potager** coopératif sur le toit de 357m² et la mise en place d'une formation en maraîchage urbain.

 La création d'un **comité de quartier** autour du Square Robert Pequeur.

 **L'aménagement et l'embellissement de l'espace vert entourant la cabine électrique** cise au square Robert Pequeur.

 Le lancement d'un **événement** de quartier.

LESS BÉTON

Pour plus de nature et de liens
dans chaque recoins de la ville!

Less béton est un projet bruxellois qui va dans la continuité de ce qui se fait déjà en terme de **végétalisation** et de participation au niveau de l'espace public, mais qui propose d'aller un pas plus loin, en organisant des chantiers participatifs afin de **désartificialiser** et de **renaturer** des tronçons de celui-ci.

En amont de ces chantiers, Less béton propose tout un processus avec les habitants, qui comprend notamment une phase d'identification des espaces potentiellement déminéralisables, via des balades, et une autre phase de co-création, sous la forme d'ateliers en utilisant l'outil de design en permaculture, afin de faire des propositions aux communes pour ces espaces.

Le but étant d'**appliquer une vision permacole à la ville**, donc une vision systémique et s'inspirant de la nature, et ainsi de former des citoyens ambassadeurs et résilient.

Durant tout le processus, Less béton joue le rôle d'intermédiaire entre les habitants et la commune afin que les différents savoirs puissent se croiser et les besoins et limites de chacun être entendus afin d'arriver à un consensus final.



ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX & SYMBOLIQUES

Dans le fait de libérer les sols (qui parfois ont été enfouis sous le béton pendant des décennies) pour les régénérer afin qu'ils puissent fournir à nouveau un maximum de services écosystémiques (sol vivant, végétal, infiltration d'eau, gîte et couvert biodiversité) avec tout ce que cela implique au niveau des impacts sur le climat (local) et la biodiversité.

ENJEUX SOCIAUX VOIRE SOCIÉTAUX

Le projet se veut inclusif (attirer des publics moins concernés de prime abord) et vise la réappropriation de l'espace public par les citoyens et par la nature.

Le but étant également de participer à un changement de regard sur cette nature et surtout sur la nature en ville. En travaillant sur les interstices minéralisés, on permet à la nature d'être présente un peu partout et donc aux citoyens de se reconnecter avec celle-ci et de ne plus la voir simplement comme du mobilier urbain ou cantonnée à des espaces bien définis (comme les parcs).

BLETSOIN

MÉTHODOLOGIE & PARTENARIAT

~ PARTIR DE L'EXISTANT ET LE REVALORISER

Le but est de faire avec ce qui est présent sur la place et de faire en sorte que ce qui est sous, mal ou n'est plus utilisé -car défaillant, non lisible etc.- puisse bénéficier d'améliorations (réparation, rénovation, embellissement) afin que l'existant soit à nouveau plus attrayant, lisible et investi.

~ FAVORISER LA PARTICIPATION DES DIFFÉRENTS PUBLICS À DIFFÉRENTS MOMENTS

Nous proposons des interventions et activités les plus diverses possibles et susceptibles de toucher et d'intéresser des publics variés.

~ LAISSER DES TRACES SUR LE SQUARE QUI VISIBILISENT LES IDÉES D'INTERVENTIONS

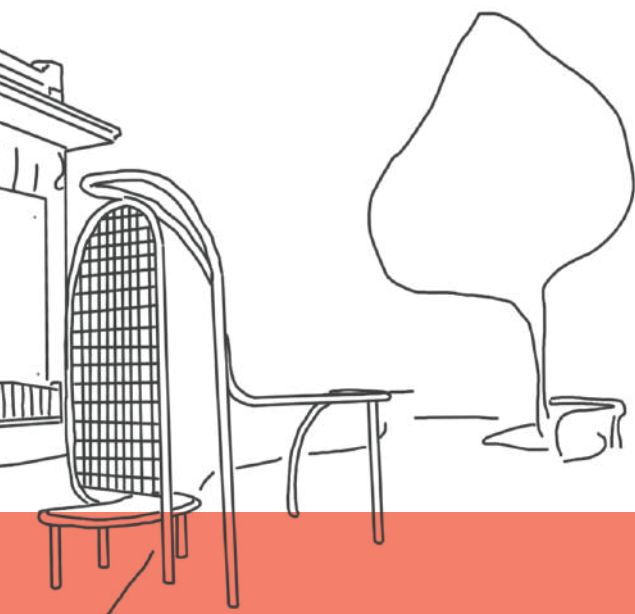
Nous mettrons un point d'honneur à communiquer directement in situ par rapport aux actions en cours ou à venir, et ce, d'une manière créative et accessible au plus grand nombre (indications/parcours au sol, multilinguisme etc.).



~ PRIVILÉGIER LES SYSTÈMES RÉSILIENTS
ET RESPECTER LES CYCLES.

GARANTIR L'AUTONOMIE DU
SYSTÈME POUR RÉDUIRE LES
COÛTS D'ENTRETIEN ET DE
RÉNOVATION ~

Nous souhaitons agir un maximum en circuit court par rapport aux éléments extérieurs (matériel de récupération et partenaires locaux), et faire en sorte que les nouveaux systèmes mis en place puissent fonctionner de manière durable (choix des matériaux et des finitions, choix des plantes etc.) et être entretenus en utilisant l'énergie fournie par ce système (Ex : récupération de l'eau de pluie de la cabine électrique)



~ CRÉATION DE LIENS
AVEC DES PARTENAIRES
BRUXELLOIS

La cité des jeunes/WIM (fabrication de mobilier), le kiosque à graines/La Pousse qui pousse (fourniture de graines, de plantes), le Recyclart (mise en place des tonneaux de récupération d'eau de pluie), les saint-gililiculteurs/Natagora (sensibilisation aux plantes sauvages), Komplot (interventions artistiques).

LE(S) PUBLIC(S)



Le Square Robert Pequeur est situé au cœur d'un quartier socio-économiquement fragilisé dont la population d'habitants est principalement composée d'un des plus haut taux de pauvreté de la région au niveau des jeunes et des familles, et d'un taux de chômage particulièrement élevé chez ses jeunes. Depuis son emménagement dans le quartier du Triangle, l'Université Populaire d'Anderlecht travaille avec des enfants et des adultes issus du quartier au travers de projet divers et variés : cours de français, ateliers artistiques et de soutien à la scolarité notamment.

Cependant, ce projet vise un public plus large que ce public «inscrits» aux activités régulières de l'UPA. Le quartier étant aussi occupé par un type de commerçants spécifiques: les grossistes en vêtements, les grossistes en bijoux et petites marchandises diverses et des habitants propriétaires des classes moyennes et supérieures. Enfin, le projet souhaite inclure un maximum de personnes en travaillant sur l'accessibilité et les traductions des communications (néerlandais, arabe, anglais et mandarin).

FAVORISER LA RENCONTRE

L'année 2020 a été marquée par une polarisation des points de vue autour du Square Robert Pequeur. Dans son diagnostic et grâce à une étude menée par l'UPA, il nous est apparu essentiel d'organiser des événements de rencontre pour que les habitants, les commerçants et les différents usagers du quartier puissent faire valoir leurs points de vue sur l'état des infrastructures de leurs quartiers, les usagers qui en sont fait ainsi que des pistes pour faire cohabiter activités économiques et occupation résidentielle. Le quartier est très dense, soumis à une pression importante en ce qui concerne la mobilité et la propreté. Le projet présenté ici n'a pas vocation à solutionner ces problèmes globaux mais vise à améliorer la qualité du temps passé sur le Square.



Ce projet ne s'adresse donc pas qu'aux habitants domiciliés dans ce quartier de Cureghem, mais aussi à ceux qui s'y rendent pour travailler. Par ailleurs, l'UPA souhaite par ce projet redynamiser le quartier en y attirant un public plus large de bruxellois, intéressé par les thématiques de l'écologie urbaine et du maraîchage.

Rendre les habitants et les commerçants fiers de leur quartier en le décloisonnant et en soutenant les dynamiques locales nous semble essentiel pour renforcer la résilience de notre zone face aux transitions actuelles et notamment au défi que représente le boom démographique de la Région de Bruxelles-Capitale dans sa globalité.

PROGRAMMATION & CRÉNEAUX HORAIRES

Puisque le projet s'adresse à une diversité d'acteurs et d'utilisateurs nous nous attendons à devoir exploiter différents créneaux horaires pour toucher les publics. De ce fait, certaines activités seront programmées en semaine et en journée, notamment avec les enfants du soutien scolaire de l'Université Populaire d'Anderlecht. D'autres activités «chantiers» seront programmées les week-ends afin de toucher les habitants travaillant en journée et en semaine. Pour favoriser les échanges, nous prévoyons de développer un système de «traces temporaires» sur la place afin de dialoguer et de rendre visibles et publiques les initiatives d'appropriation en cours.

PHASAGAGE DU PROJET

INTERVENTIONS DANS L'ESPACE PUBLIC



LE DIAGNOSTIC

(JANVIER - DÉCEMBRE 2020)

Actuellement le square Pequeur apparaît comme dégradé et peu accueillant, il subit de fortes pressions (trafic, pollution sonore, de l'air, densité importante, déchets, toxicomanie etc.) et est sous-utilisé/sous-investi par les habitants du quartier. Or, de par sa situation, les infrastructures existantes et les forces vives présentes (habitants et commerçants), il bénéficie d'un haut potentiel d'appropriation.

De plus, malgré ce contexte peu favorable, certains habitants l'investissent déjà positivement, notamment au niveau de la cabine électrique, en y cultivant des légumes. Aussi, de nombreux habitants ont exprimé leur souhait d'adopter et d'entretenir des pieds d'arbre, mais également leur besoin d'être accompagnés et conseillés dans cette démarche. En 2019, une initiative d'accompagnement à la végétalisation de certains pieds d'arbres a été lancée par la PAC. Mais cela s'est soldé par des difficultés au niveau de la mise en place d'une réelle participation. En effet, c'est finalement un jardinier indépendant qui est venu amender

les sols et planter des bulbes. Ce printemps 2021, nous pouvons observer des résultats de cette action avec quelques fleurs qui sont sorties de terre mais nous constatons également une pression importante sur ces pieds d'arbres et leurs plantations, n'étant pas protégés physiquement (notamment des chiens qui viennent y faire leurs besoins).

Forts de ce diagnostic, Less béton et l'UPA proposent des interventions en différentes phases, en mettant l'accent sur le collectif, le faire ensemble et l'accompagnement.



~ PHASE 1 : AVRIL - MAI 2021
ET SEPTEMBRE-OCTOBRE 2021

INTERVENTION SUR LES PIEDS D'ARBRES



Nous voudrions profiter de la belle saison et des moments propices aux plantations pour organiser **deux sessions de plantations** avec les habitants et les commerçants aux pieds d'une partie des arbres du square Pequeur, ainsi qu'au pied de l'arbre se situant devant l'UPA (en faisant retirer le miroir d'arbre). Le but est que les participants aient l'occasion de mettre les mains dans la terre et puissent bénéficier de conseils pour effectuer les plantations ainsi que pour les entretenir. Cela sera également l'occasion d'apprentissages (notions de qualité des sols, noms des plantes, gestes d'entretien, etc.).

Aussi, nous avons identifié que certaines fosses d'arbres pourraient facilement être agrandies car entourée de pavés que l'on envisage, avec les autorisations préalables, de retirer. En effet, le but est d'augmenter la place de la nature sur le square, en la déminéralisant partiellement, pour récupérer du sol et le régénérer. Ce qui aura également pour conséquence une meilleure infiltration des eaux pluviales et une meilleure santé des arbres.

Nous aimerions également installer des plaques qui identifient les pieds d'arbres adoptés et du mobilier de protection qui pourrait également avoir d'autres fonctions (assise etc.).

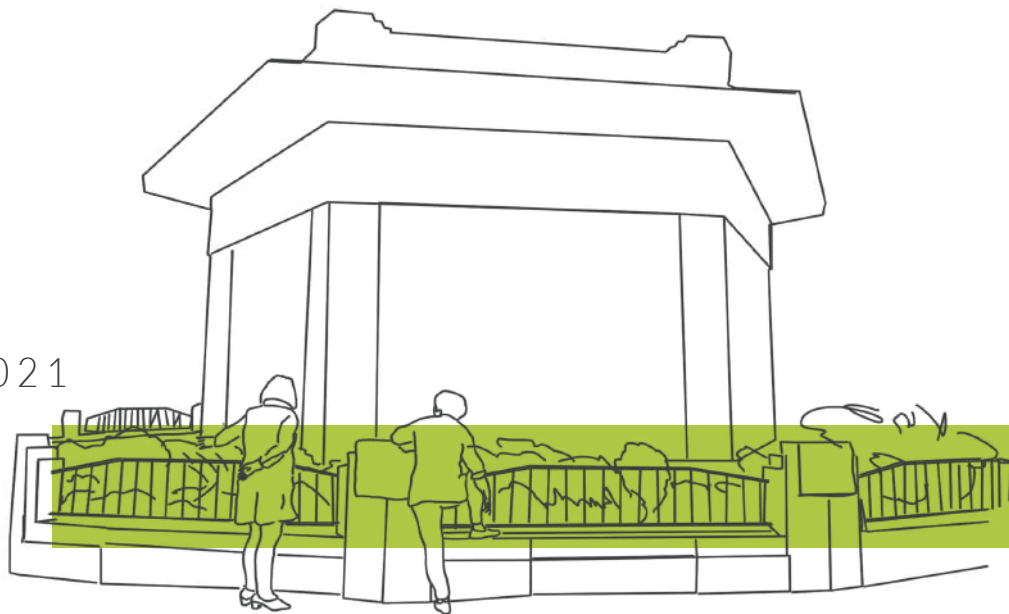
BESOINS

- ☞ **Retrait du miroir d'arbre devant le 19 rue Lambert crickx**
- ☞ **Autorisation de dépavement autour des fosses d'arbres.**
- ☞ **Reprise des pavés par les services de la Commune ou par un tiers (ex: Rotor asbl)**
- ☞ **Autorisation pour l'installation de mobilier léger en pourtour des pieds d'arbres ciblés**

~ PHASE 2 :

MAI - SEPTEMBRE 2021

LA CABINE ÉLECTRIQUE



Etant donné que, comme mentionné supra, certains habitants et commerçants du quartier ce sont déjà approprié une partie du pourtour de la cabine pour y cultiver des légumes, nous aimerions encourager cette initiative, tout en faisant en sorte que cela se fasse d'une manière sécurisée, notamment au niveau sanitaire. Ainsi, la première étape sera de faire réaliser **une analyse du sol** par un organisme externe afin de constater le taux de pollution. S'il s'avère que le sol est effectivement pollué dangereusement, nous aimerions sensibiliser les potagistes à cela et imaginer avec eux (et en collaboration avec le gestionnaire Sibelga) un plan B, pour qu'ils puissent continuer à cultiver d'une manière plus sûre (plantation en bacs ou remplacement de la terre).

Aussi, afin que les plantations des potagistes mais aussi des pieds d'arbres puissent survivre aux périodes de sécheresse et être arrosées facilement, nous envisageons l'**installation de citernes de récupération d'eau de pluie** (de préférence des anciens tonneaux à vin récupérés, plus durables et esthétiquement plus harmonieux) le long de la cabine électrique.

BESOINS

- 🍃 **Collaboration avec le gestionnaire de la cabine électrique pour la faisabilité technique**
- 🍃 **Autorisation pour l'intervention sur les gouttières descendantes de la cabine électrique.**

~ PHASE 3 :

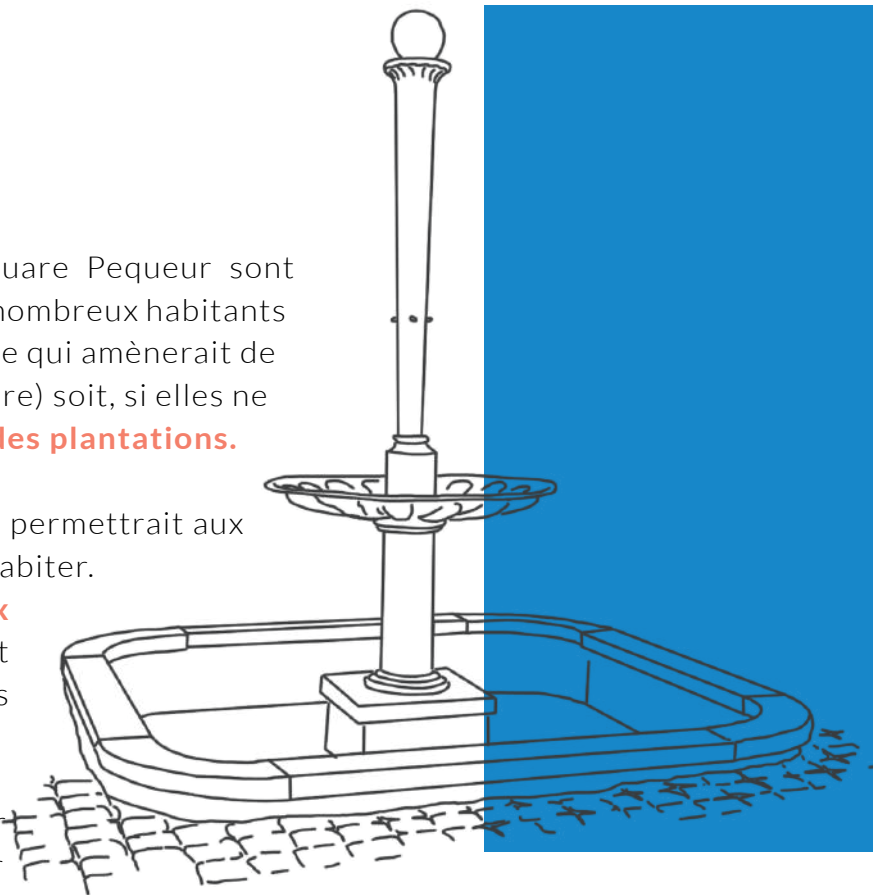
LES FONTAINES

Les deux fontaines présentes sur le square Pequeur sont actuellement hors d'usage. Le souhait de nombreux habitants est qu'elles puissent soit **être réparées** (ce qui amènerait de la fraîcheur et du 'mouvement' sur le square) soit, si elles ne sont pas réparables, **être utilisées pour des plantations**.



Et pourquoi pas **créer des mares** ? Ce qui permettrait aux deux éléments eau et végétation de cohabiter.

Ou **les détourner pour en faire des jeux pour enfants** (bacs à sable) qui seraient bien entendu 'sécurisés' quand non utilisés (pour éviter des dérives).

Actuellement, nous souhaitons pouvoir obtenir plus d'informations sur leur classement au patrimoine et les possibilités de rénovation : remise en marche et remise à neuf de la peinture.



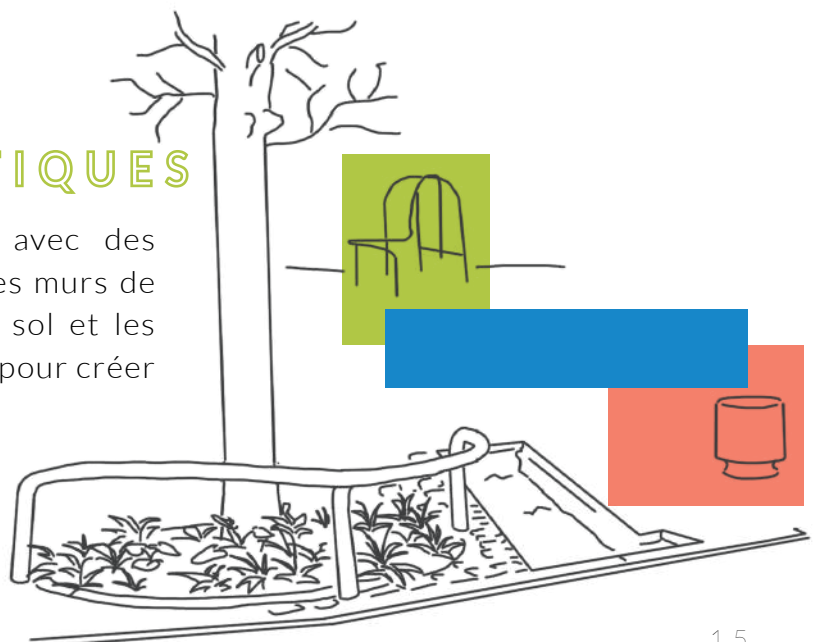
BESOINS

-  **Collaboration avec les services communaux en charge.**
-  **Autorisation pour une intervention "test" pendant l'été 2021".**

~ PHASE 4 :

ÉVÈNEMENTS ARTISTIQUES

Nous aimerions ponctuer ce processus avec des interventions artistiques, notamment sur les murs de la cabine électrique, mais aussi colorer le sol et les potelets en béton, voire les relier entre eux pour créer des bancs.



~ PHASE 5 :

RÉALISATION D'UN PLAN D'OCCUPATION ET DE SERVICES

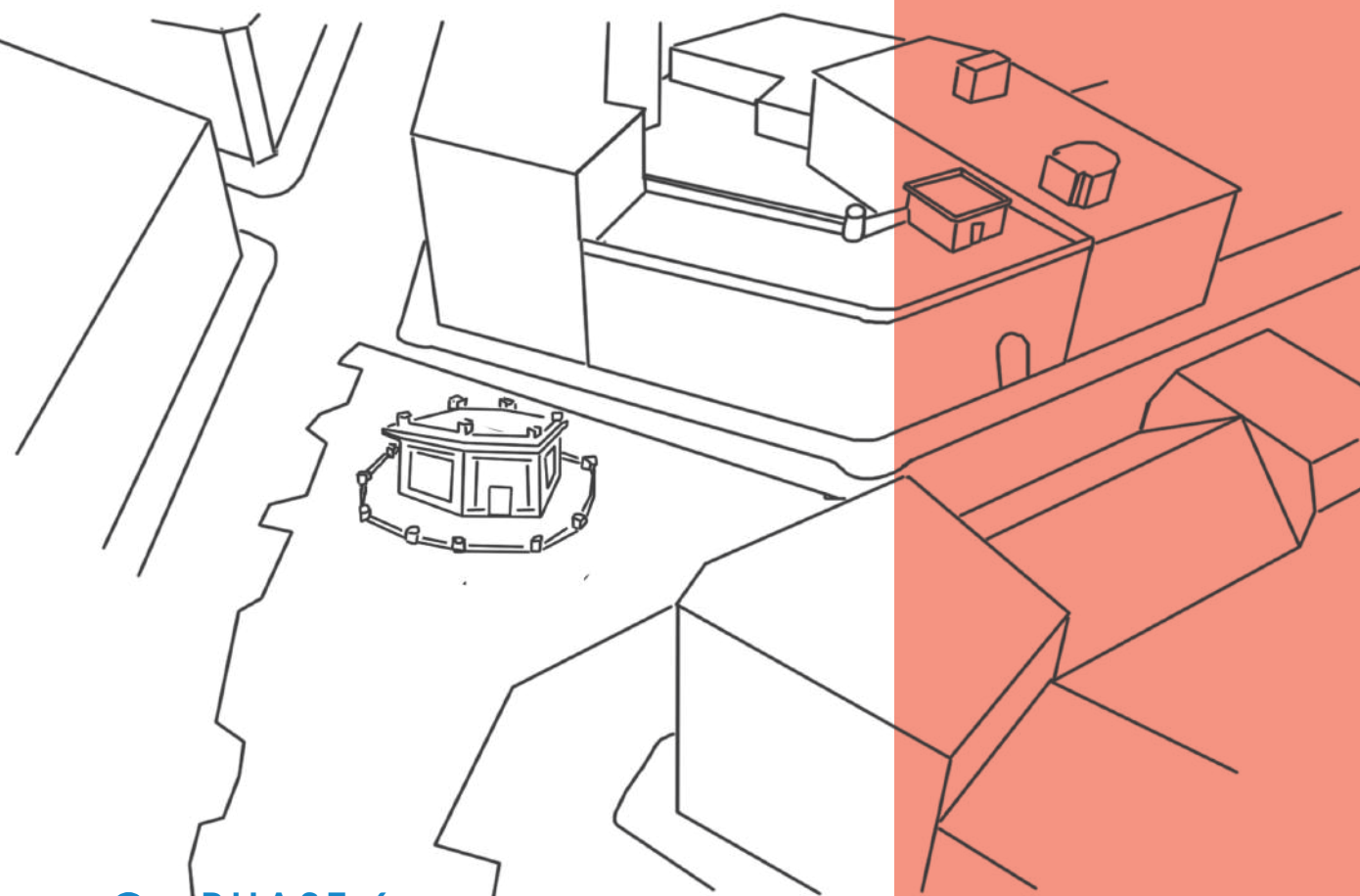
Nous aimerions mener une réflexion avec les habitants pour une meilleure fonctionnalité du Square. Tout au long du projet, nous souhaitons identifier ensemble quoi ajouter/déplacer et où, en fonction de l'existant. En effet, certaines installations de services présentes du Square génèrent soit des nuisances (oilo box par exemple) soit manquent à certains usagers (canisite, arceaux vélo, etc). Il s'agit donc d'identifier les besoins et de réfléchir collectivement l'agencement de ces équipements (à ajouter ou modifier).

Dans le même temps, nous visons la mise en place d'une co-gestion de la place entre les habitants et la commune (investissement possible de celle-ci pour l'entretien des espaces verts et des espaces de services, apport d'eau pour mares/plantes en cas de sécheresse prolongée, etc).

BESOINS

- 🍃 **Meilleure communication entre les usagers (via par exemple les comités de quartier) et les interlocuteurs communaux.**
- 🍃 **Lisibilité des démarches en cours et des processus de consultation citoyenne.**





~ PHASE 6 :

ÉVÈNEMENTS,
OCCUPATION DU SQUARE
EN FONCTION DE
THÉMATIQUES.

Renforcement de l'utilisation collective de la place restaurée comme espace de détente et pour l'organisation d'une fête des voisins, de festivals à plus grande échelle, évènements ponctuels,.... L'objectif est de connecter le Square aux autres espaces «place» de Cureghem mais aussi d'en faire un lieu où l'on se rencontre.

RÉSULTATS ATTENDUS

~ PARTICIPATION

Nous encouragerons et faciliterons une réelle implication des usagers du Square (habitants, commerçants et travailleurs) tout au long du processus, allant bien au-delà de la simple consultation, ces derniers contribuant concrètement et physiquement aux changements mis en place.

~ RÉAPPROPRIATION DU QUARTIER

En autorisant les habitants à co-construire l'espace public, en le rendant plus agréable, on les incite et invite à le réinvestir. On augmente par ce biais la fluidité entre les espaces privés et publics. Ainsi, l'UPA, un lieu physique et privé à la base, s'ouvre, se connecte, se rend accessible et se 'publicise'.

~ ANIMATION DU QUARTIER

Grâce à l'occupation quotidienne de la place mais aussi les événements ponctuels qui y seront organisés.

~ CRÉATION DE LIENS

Amélioration de la cohabitation et de la compréhension entre les différents usagers de la place aux besoins et préoccupations parfois fort divergentes. Le bien commun est remis au centre.

Pour toutes questions, remarques ou suggestions,
merci de prendre contact avec :



LESS BÉTON

Laetitia Cloostermans
less.beton.brussels@gmail.com



UNIVERSITÉ POPULAIRE D'ANDERLECHT

info@upa.brussels
Chloé Vercruysse
c.vercruysse@upa.brussels





BÉTON

